

Besluitenlijst B&W 22 maart 2017

Principeverzoek wijzigen bestemming Prins Hendrikstraat 34 Meppel

Besluit: 1. In principe medewerking te verlenen aan de nieuwbouw van maximaal 5 grondgebonden woningen aan de Prins Hendrikstraat 34 te Meppel.

2. Standpunt zoals verwoord bij brief van 6 februari 2012 om in principe planologisch medewerking te verlenen aan het realiseren van 16 appartementen op dezelfde kavel als vervallen te beschouwen.

3. Aanvragers hiervan op de hoogte te stellen door middel van een antwoordbrief.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten om het verzoek van initiatiefnemer te honoreren. De voormalige sportschool aan de Prins Hendrikstraat 34 te Meppel wordt niet meer als zodanig gebruikt en krijgt een herbestemming voor 5 grondgebonden woningen. Deze woningen kunnen worden gerealiseerd nadat de noodzakelijke planologische procedures zijn doorlopen en de vereiste omgevingsvergunning is aangevraagd én verleend. Het ingediende schetsplan is nog niet rijp om nader te worden uitgewerkt. Initiatiefnemers zijn hiervan op de hoogte.

Gemeentefonds - decembercirculaire 2015

Besluit: De gemeenteraad middels een memo te informeren over de ontwikkeling van het gemeentefonds, zoals blijkt uit de decembercirculaire.

- Samenvatting: De decembercirculaire over het gemeentefonds bevat mededelingen over de algemene uitkering, budgetten sociaal domein en diverse decentralisatie- en integratie-uitkeringen. De financiële gevolgen van deze circulaire zijn klein.

Evaluatie citymarketing en advies voor vervolg

Besluit: 1. Het rapport Citymarketing Meppel: what's good, what's bad, what's next vast te stellen.

2. In te stemmen met scenario 5 uit het rapport: Citymarketing gericht op bewoners blijft binnen de gemeente, citymarketing gericht op bezoekers en bedrijven wordt samen met de stad extern georganiseerd.

3. Scenario 5 verder uit te werken.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben de evaluatie van citymarketing vastgesteld. Daarnaast stelt het college vast dat citymarketing gericht op het aantrekken van bewoners vooralsnog onder de verantwoordelijkheid van de gemeente blijft. Citymarketing gericht op bezoekers en bedrijven zal extern met de stad worden vormgegeven. Hierover volgt binnenkort een nadere uitwerking.

Memo verslag 2015 Overijsselse Ombudsman

Besluit: Kennis nemen van het jaarverslag 2015 Overijsselse Ombudsman.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders nemen kennis van het verslag 2015 van de Stichting Overijsselse ombudsman.

Herontwikkeling Kromme Elleboog

Besluit: 1. Te besluiten tot het aangaan van een koop- en samenwerkingsovereenkomst Gemeente Meppel - Van Wijnen ter realisatie van het project Kromme Elleboog onder de opschortende voorwaarde dat de gemeenteraad geen wensen en bedenkingen ten aanzien van de overeenkomst ter kennis van het college brengt.

2. De gemeenteraad in de gelegenheid te stellen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de koop- en samenwerkingsovereenkomst gemeente Meppel - Van Wijnen.

De raad voor te stellen:

3. Geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ten aanzien van de afwijkingen op het schetsplan en de bijbehorende de Koop- en samenwerkingsovereenkomst tussen de Gemeente Meppel en Van Wijnen.
4. Het investeringskrediet voor de parkeergarage te verlagen met € 313.500 tot € 2.986.500 - 181 parkeerplaatsen.
5. Een krediet beschikbaar te stellen ad € 150.000 voor aanvullende inrichting, een toegangscontrole- en een managementinformatiesysteem.
6. Het effect van de gewijzigde parkeerexploitatie lasten en baten te verwerken in de volgende documenten van de planning & control cyclus.
7. De huidige parkeerplaats aan de Kromme Elleboog om niet in te brengen in de ontwikkeling en de grond onder de parkeergarage te verwerven.
 - Samenvatting: Al ruim tien jaar wordt op bestuurlijk en ambtelijk niveau overleg gevoerd over de ontwikkeling van commerciële ruimtes, een appartementencomplex en een parkeergarage aan de Kromme Elleboog. De gemeenteraad heeft in februari 2012 besloten 200 parkeerplaatsen af te nemen om de parkeerdruk binnen de centrumring op te lossen en het gebied de gewenste kwaliteitsimpuls te geven. Deze kwaliteitsimpuls kwam tot uiting in een aantrekkelijke commerciële plint aan de Groenmarkt, herstel van de pleinfunctie door de Groenmarkt autovrij te maken en aantrekkelijke looproutes. In de afgelopen jaren zijn veel scenario's geschetst, besproken en doorgerekend. Het zoektraject heeft uiteindelijk geleid tot het voorstel voor de bouw van een parkeergarage dat plaats biedt aan 220 auto's, een appartementencomplex met 83 appartementen en 150 m² commerciële ruimte. Na de bouw en ingebruikname van de parkeergarage worden het Prinsenplein en de Groenmarkt autoluw gemaakt. De gewenste kwaliteitsimpuls wordt hiermee bewerkstelligd.

Raadsmemo bouw kavels in het centrum

Besluit: De raad met een memo te informeren over (mogelijke) locaties in het centrum voor uitgifte als kavels aan particulieren.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders informeren de gemeenteraad met een memo over (mogelijke) locaties in het centrum voor uitgifte als kavels aan particulieren.