

Besluitenlijst B&W 26 mei 2020

Financiële impact corona

Besluit: Kennis te nemen van een memo.

2. De memo ter informatie naar de raad te verzenden.

- Samenvatting: Corona zorgt voor veel onzekerheid. Zeker is dat de lokale maatschappelijke effecten fors en ingrijpend zullen zijn. Omdat we nog maar aan het begin van de crisis zitten is het in dit stadium nog onduidelijk welke financiële effecten het exact met zich mee gaat brengen. Neemt niet weg dat een aantal extra kosten en gederfde inkomsten als gevolg van de crisis wel inzichtelijk zijn te maken. Belangrijk aspect om te vermelden is dat het kabinet heeft aangegeven de gemeenten te compenseren voor zowel de extra kosten die gemeenten maken als voor de gederfde inkomsten. Hoe en wanneer compensatie volgt, is medio mei nog niet duidelijk. De Vereniging van Nederlandse gemeenten is hierover in gesprek met het kabinet.

Notitie versnelling woningbouw

Besluit: 1. In te stemmen met de Notitie versnelling woningbouw;

2. De ambitie om de woningbouw te versnellen vast te stellen, en als beleidsuitgangspunt te hanteren;

3. De gemeenteraad hierover met een memo te informeren;

4. Deze notitie te gebruiken als input voor het nieuwe woonbeleid en te verwerken in de gemeentelijke omgevingsvisie en / of omgevingsprogramma;

5. Ten behoeve van het minder sturen op kwantiteit en meer op kwaliteit een verdiepend kwalitatief woningmarktonderzoek te laten uitvoeren.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben de wens uitgesproken om net als in de directe omgeving minder strak te sturen op woningaantallen. In een veranderende woningmarkt doen zich allerlei trends voor waarop kan worden ingespeeld, die kansen bieden om het woningbouwtempo te versnellen, te weten:

1. De bevolking groeit sneller dan verwacht;

2. Actualisatie woningbehoefteraming gemeente Meppel;

3. Geen woningcontingenten meer;

4. Versnellingsagenda Regio Zwolle;

5. Nationale Woningbouwimpuls.

Mandaatregister 2020

Besluit: 1. De wijzigingen in het mandaatregister vast te stellen.

2. Het mandaatbesluit opnieuw te publiceren.

- Samenvatting: In juli 2019 is het mandaatregister voor het laatst in zijn geheel gewijzigd. In de tussentijd zijn er verzoeken ingediend om bepaalde onderwerpen te wijzigen, onder andere belastingen en vastgoed.

Vaststelling ambtsinstructies leerplichtambtenaar

Besluit: De instructie voor de leerplichtambtenaar gemeente Meppel vast te stellen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stellen de ambtsinstructie voor de leerplicht ambtenaar vast. De ambtsinstructie is geactualiseerd vanwege de invoering van de Algemene Verordening Gegevensbescherming in plaats van de wet Bescherming Persoonsgegevens en de verbeterde meldcode voor professionals.

Keuze voorkeursvariant gebiedsvisie stationsgebied

Besluit: De raad voor te stellen om: 1. In te stemmen met de ambitie en de voorkeursvariant voor de ontwikkeling van het stationsgebied en daarmee richting te kiezen voor de vijf deelgebieden.

2. De ambitie en de voorkeursvariant verder uit te werken tot een ruimtelijk kader in de gebiedsvisie stationsgebied, om de gekozen richting te bestendigen.

- Samenvatting: In 2018 is gestart om te komen tot een visie voor het stationsgebied, waarin de toekomstige ontwikkelrichting wordt vastgelegd. De raad riep via een motie op om een extra beslismoment op te nemen, op het moment dat de verkenning is uitgevoerd en er een beeld is van mogelijke scenario's en de globale consequenties van de scenario's. Inmiddels is de verkenning afgerond, een variantenstudie opgeleverd en is een voorkeursvariant uitgewerkt. Burgemeester & wethouders hebben besloten de voorkeursvariant aan de raad voor te leggen ter besluitvorming. De voorkeursvariant wordt als ontwikkelrichting nader uitgewerkt in de gebiedsvisie stationsgebied.

Vaststelling bestemmingsplannen en bijbehorende besluiten voor het Transformatiegebied Noordpoort

Besluit: 1. Hogere waarden voor industrielawaai geluidzone scheepswerf vast te stellen.

De raad voor te stellen: 2. In te stemmen met de reactienota zienswijzen;

3. Het Crisis- en herstelwet (Chw) bestemmingsplan Meppel - Transformatiegebied Noordpoort gewijzigd vast te stellen;

4. De beleidsregel kwalitatief beoordelingskader Transformatiegebied Noordpoort gewijzigd vast te stellen;

5. het bestemmingsplan Meppel - Paraplubestemmingsplan geluidzone scheepswerf ongewijzigd vast te stellen;

6. Voor het transformatiegebied het college van burgemeester & wethouders te delegeren het bestemmingsplan te mogen wijzigen voor het onderwerp actualiseren stikstofregels;

7. (deels) de welstandsnota te laten vervallen voor de ontwikkelingsgebieden Bedrijventerreinen Steenwijkerstraatweg, Oude Vaart en de Schoolstraat (deels) de welstandsnota komt te vervallen;

8. Voor het plangebied van het Chw bestemmingsplan Meppel - Transformatiegebied Noordpoort de Algemene Plaatselijke verordening Meppel, afdeling 3 Het bewaren van houtbestanden' niet van toepassing te verklaren;

9. Geen exploitatieplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

10. het gewijzigde vastgestelde Chw bestemmingsplan Meppel - Transformatiegebied Noordpoort, het vastgestelde bestemmingsplan Meppel - geluidzone Transformatiegebied Noordpoort, de vastgestelde beleidsregel Kwalitatief beoordelingskader Transformatiegebied Noordpoort, het besluit Meppel - Hogere waarden industrielawaai geluidzone scheepswerf en het Delegatiebesluit Transformatiegebied Noordpoort op grond van de Wet ruimtelijke ordening gelijktijdig bekend te maken op de daarvoor geschikte wijze.

11. De raad erop te attenderen dat op het Chw bestemmingsplan Meppel - Transformatiegebied Noordpoort de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

12. De stadsbouwmeester te betrekken in de verdere planvorming.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben het besluit Meppel - Hogere waarden industrielawaai geluidzone scheepswerf vastgesteld. Aanleiding hiervoor is dat uit onderzoek naar voren is gekomen dat de geluidbelasting op een aantal woningen in de omgeving van de scheepswerf buiten het plangebied van het Chw bestemmingsplan de grenswaarde overstijgt. Om die reden heeft het college de grenswaarde verhoogd, zodat aan de geluidregels wordt voldaan. Na de beëindiging van de scheepswerf kan de geluidzone en de hogere waarden komen te vervallen. Daarnaast wordt met het vaststellen van de besluiten en plannen een grote stap gezet in het faciliteren van de gewenste transformatie van het Transformatiegebied Noordpoort. De plannen en besluiten worden gezamenlijk en gelijktijdig ter inzage gelegd.

Principeverzoek 2 woningen naast De Hulsen 7 Nijeveen

Besluit: In principe medewerking te verlenen aan het voorgestelde plan voor twee woningen ten oosten van De Hulsen 7 in Nijeveen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten om in principe medewerking te verlenen aan een ontwikkeling aan De Hulsen te Nijeveen. Deze

ontwikkeling betreft het bouwen van twee woningen ten oosten van De Hulsen 7, op grond die in gebruik is als tuin bij deze woning. Het plan past niet in het geldende bestemmingsplan, waardoor een planologische procedure doorlopen moet worden.

Wijziging nadere regels stimuleringssubsidie verkleuren - verplaatsen

Besluit: De nadere regels stimuleringssubsidie verkleuren en / of verplaatsen Binnenstad Meppel te wijzigen, waarbij de definities aanloopstraten en verkleuren worden verduidelijkt en ook 'recente' pandeigenaren toegang hebben tot de subsidieregeling.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben de nadere regels stimuleringssubsidie verkleuren en / of verplaatsen binnenstad Meppel gewijzigd. De definities aanloopstraten en verkleuren zijn verduidelijkt en nieuwe pandeigenaren krijgen ook toegang tot de subsidieregeling.

Aanbesteding huishoudelijke hulp

Besluit: 1. Kennisnemen van een memo.

2. De lopende contracten voor Wmo huishoudelijke hulp verlengen tot 1 januari 2022.

3. Eventuele nieuwe aanbieders de gelegenheid bieden een contract af te sluiten voor maximaal 1 jaar vanaf 1 januari 2021 onder dezelfde voorwaarden als die gelden voor de huidige aanbieders.

4. Vanaf 1 juni 2020 de uurtarieven voor huishoudelijke hulp aanpassen en vaststellen op € 28,42 - was € 27,45 - voor HH1 en op € 28,82 - was € 27,83 - voor HH2.

5. Onderzoeken op welke manier de Wmo-maatwerkvoorzieningen voor huishoudelijke hulp en begeleiding voor de (nabije) toekomst georganiseerd moeten gaan worden.

- Samenvatting: De aanbesteding voor Wmo huishoudelijke hulp wordt uitgesteld tot 1 januari 2022 vanwege het coronavirus. Lopende contracten worden daarvoor met een jaar verlengd. Voor de nieuwe contracten vanaf 1 januari 2022 wordt onderzocht of het aanbieden van de Wmo-maatwerkvoorzieningen huishoudelijke hulp en begeleiding op een andere manier kan worden geregeld.

Meerjarenperspectief grondexploitaties 2020

Besluit: De raad voor te stellen om: 1. het meerjarenperspectief grondexploitaties 2020 vast te stellen;

2. de nog te realiseren kosten en opbrengsten, zoals opgenomen in de jaarschijven 2020 en 2021, te autoriseren.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders informeren de raad over de lopende grondexploitaties en vraagt de raad het meerjarenperspectief grondexploitaties 2020 vast te stellen, en om de daarin opgenomen kosten en opbrengsten voor de jaren 2019 en 2020 te autoriseren.