

Besluitenlijst B&W 21 februari 2017**Vaststellen subsidies 2015 onderwijsachterstandenbeleid (OAB)**

Besluit: De verleende OAB subsidie voor 2015:

1. aan de voorschoolse voorzieningen vast te stellen;
 2. aan schoolbesturen van de kindcentra vast te stellen;
 3. aan Stichting Promes voor de uitvoering van de kopklas vast te stellen op € 66.500;
 4. aan Stichting Welzijn voor de uitvoering van de thuisprogramma's vast te stellen op € 54.000;
 5. aan de Bibliotheek voor de uitvoering van boekstart vast te stellen op € 10.000.
- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stellen de verleende subsidie 2015 om activiteiten uit te voeren voor het bestrijden van onderwijsachterstanden vast.

Raadsmemo Nederlandse hernieuwbare energie

Besluit: De raad met een memo te informeren over het omzetten van de elektriciteit naar Hollandse wind.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders informeren de raad met een memo over elektriciteit van Hollandse wind.

Verkoop perceel bouwterrein op bedrijventerrein Noord II

Besluit: In te stemmen met de koopovereenkomst aan Ailex Beheer BV. Ontheffing te verlenen van de vereiste parkeernorm.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten kavel 28 op bedrijventerrein Noord II te verkopen

Vertrekpunten ontwikkeling transformatiegebied

Besluit: De raad voor te stellen: in te stemmen met de vertrekpuntennotitie voor het bestemmingsplan transformatiegebied en daarmee:

1. De vertrekpunten voor de gewenste mix van functies vast te stellen, met als hoofdlijnen:
 - duurzame en onderscheidende nieuwe woonmilieus met een passende uitstraling, verspreid over het gebied;
 - Lichte bedrijvigheid die duurzame werkgelegenheid biedt en zich goed verhoudt tot de leefbaarheid in het gebied;
 - Onderscheidende toeristisch recreatieve functies gericht op een dagje uit, verblijfsrecreatie en passanten.
 2. Een reservering op te nemen in het bestemmingsplan Transformatiegebied voor het realiseren van een nieuwe noordelijke stadsentree, gebaseerd op de voorkeursvariant.
 3. De vertrekpunten voor de ruimtelijke aspecten vast te stellen, met als hoofdlijnen:
 - Een ruimtelijke hoofdopzet van herkenbare structuren en onderscheidende deelgebieden, met respect voor de geschiedenis van het gebied;
 - Herstellen en benutten van cultuurhistorische structuren, panden en elementen;
 - Toevoegen van groen met gebruikswaarde en versterken van groenblauwe structuren;
 - Beleefbaar water mogelijk maken, waaronder het herstel van de Nijeveense Grift;
 - Ruimte voor fietsen en wandelen in het gebied met verbindingen naar buiten.
- Samenvatting: In de structuurvisie duurzaam verbinden uit 2013 heeft de gemeente een ambitie uitgesproken voor het Transformatiegebied. Dit is het gebied aan weerszijden van de Steenwijkerstraatweg tussen de watertoren en de rotonde bij het politiebureau. De gemeente wil dit gebied transformeren van een onaantrekkelijk (zwaar) bedrijventerrein naar een uitnodigend gebied met een mix van lichte bedrijvigheid, bijzonder wonen, recreatie en groen. Burgemeester & wethouders bieden de vertrekpunten voor deze ontwikkeling nu aan de raad aan. Zij spreken zich hiermee uit over de gewenste ruimtelijke structuur in het gebied en de kwaliteit van de beoogde functies. Het college stelt tevens voor een reservering op te nemen voor een nieuwe

noordelijke stadsentree in het op te stellen bestemmingsplan. Het vaststellen van de vertrekpunten is de eerste stap in de richting van het op te stellen 'bestemmingsplan met verbrede reikwijdte' voor het transformatiegebied. Dit wordt in de loop van 2017 opgesteld.

Verhuur lokalen De Aanloop aan PCBO voor onderwijsdoeleinden

Besluit: Instemmen met aangaan van huurovereenkomst met PCBO Meppel voor lokalen in De Aanloop waarin een niet kostendekkende huurprijs van € 78,59 per vierkante meter BVO wordt gehanteerd.

- Samenvatting: PCBO Meppel heeft als gevolg van groei van Kindcentrum Talent.nl vanaf het schooljaar 2017-2018 behoefte aan extra ruimte. Er bestaat op dit moment nog geen recht op bekostiging van extra ruimte door de overheid. Daarom wil PCBO lokalen in De Aanloop huren van de gemeente. Deze locatie staat sinds enkele jaren leeg.

Continuering sociaal ombudsfunctie in 2017

Besluit: 1. De inzet van de sociaal ombudsvrouw, mevrouw mr. J.P. Schrale-Oranje, te continueren middels het sluiten van een nieuwe, aangepaste dienstverleningsovereenkomst voor 2017;

2. Conform het voorstel van de sociaal ombudsvrouw met mevrouw I. van Beek een overeenkomst in de functie van vaste plaatsvervanger sociaal ombudsvrouw Meppel aan te gaan;

3. Het inloopsprek uur vanaf 1 maart 2017 te laten plaatsvinden in Het Spectrum;

4. De raad via een memo uitvoering verbeterpunten sociaal ombudsfunctie 2017 te informeren.

- Samenvatting: Op basis van een uitgevoerde evaluatie besloot de raad 22 december 2016 tot (tijdelijke) continuering van de sociaal ombudsfunctie en de aanpak van verbeterpunten. Vanwege de tevredenheid met de functie-invulling door de huidige sociaal ombudsvrouw, mevrouw Schrale-Oranje, wordt haar inzet in 2017 verlengd. Hiervoor wordt een nieuwe, aangepaste dienstverleningsovereenkomst gesloten.

Op voorstel van de sociaal ombudsvrouw wordt in haar vervanging bij ziekte / vakanties voorzien door mevrouw I. van Beek, sociaal ombudsvrouw van De Wolden. Ook de overige verbeterpunten met betrekking tot de spreekruimte en de public relations zijn opgepakt. De raad wordt hierover met een memo geïnformeerd.

Vervolgproces ontwikkeling Zuideinde 76 c.a.

Besluit: 1. Niet ingaan op het koopvoorstel en de aanbidding van beide huidige initiatiefnemers;

2. De directe koppeling met de ontwikkeling van de sportvelden aan de Prinses Marijkestraat los te laten;

3. De Randvoorwaarden en proces ontwikkeltraject Zuideinde 76 vast te stellen;

4. Het pand Zuideinde 76 op de markt te zetten als 'marktinitiatief';

5. De kosten van de begeleiding van de verkoopprocedure te dekken uit de verkoopopbrengst van het pand.

6. De raad middels een memo te informeren.

- Samenvatting: De gemeente is in gesprek met een aantal gegadigden over de verkoop van Zuideinde 76. Dit heeft tot dusverre niet geleid tot een plan met een marktconforme bieding. Er is een toenemende belangstelling voor de ontwikkeling van de voormalige Stad & Esch locatie. Burgemeester & wethouders wensen daarom ook andere partijen in staat te stellen een bod uit te brengen en heeft besloten het pand Zuideinde 76 als marktinitiatief op de markt te brengen. Door deze werkwijze kan de gemeente bij verkoop kiezen voor het bod met de beste invulling met een marktconforme prijs.

Raadvragen D66 compensatie Wandelbos

Besluit: De vragensteller te beantwoorden overeenkomstig het antwoordformulier.

- Samenvatting: De fractie van D66 heeft raadvragen gesteld over het compenseren van beplanting voor het Wandelbos in Nieuwveense Landen. Burgemeester & wethouders hebben ingestemd met de beantwoording.

Uitgangspunten herziening grondexploitaties 2017

Besluit: In te stemmen met de uitgangspuntennotitie ten behoeve van de jaarlijkse herziening van de grondexploitaties voor 2017.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten in te stemmen met uitgangspunten en parameters ten behoeve van de jaarlijkse herziening van de grondexploitaties per 1 januari 2017. Dezen worden verwerkt in de jaarstukken 2016 en het meerjarenperspectief grondexploitaties 2017.