

ONTWERP-VERGUNNING PROSTITUTIEBEDRIJF

(artikel 3:3 Algemene plaatselijke verordening)

Datum: 16 februari 2022

Kenmerk: 2121830

De burgemeester van de gemeente Meppel is voornemens;

gelezen de aanvraag van de [REDACTED] [REDACTED], geboren op [REDACTED] in [REDACTED], eigenaar van De Boerderij met KvK nummer 66478103, door ons ontvangen op 4 juni 2021, om vergunning voor het exploiteren van het prostitutiebedrijf De Boerderij, gevestigd op het perceel Kolderveense Bovenboer 48, 7948 LW Nijeveen;

overwegende,

dat als exploitant en beheerder op de aanvraag staat vermeld:

[REDACTED] [REDACTED], geboren op [REDACTED] in Rotterdam;

dat als beheerder op de aanvraag staat vermeld:

[REDACTED] [REDACTED], geboren op [REDACTED] in Steenwijk.

dat de exploitant en beheerder voldoen aan de gedragseisen genoemd in artikel 3:4 van de Algemene plaatselijke verordening en er ten tijde van het opstellen van deze vergunning ook geen overige redenen zijn de vergunning te weigeren;

gelet op het bepaalde in artikel 3:3 e.v. van de Algemene plaatselijke verordening;

Te besluiten:

aan [REDACTED] [REDACTED] geboren op [REDACTED] in Rotterdam vergunning te verlenen voor het exploiteren van prostitutiebedrijf De Boerderij, KvK nummer 66478103, op het perceel Kolderveense Bovenboer 48, 7948 LW Nijeveen.

Bij deze vergunning horen de voorschriften zoals vermeld in de bijlage 1 en 2.

Meppel, 16 februari 2022

De burgemeester,

R.T.A. Korteland

BIJLAGE 1

VOORSCHRIFTEN bij vergunning prostitutiebedrijf De Boerderij, Kolderveense Bovenboer 48, 7948 LW Nijeveen, kenmerk 21215830

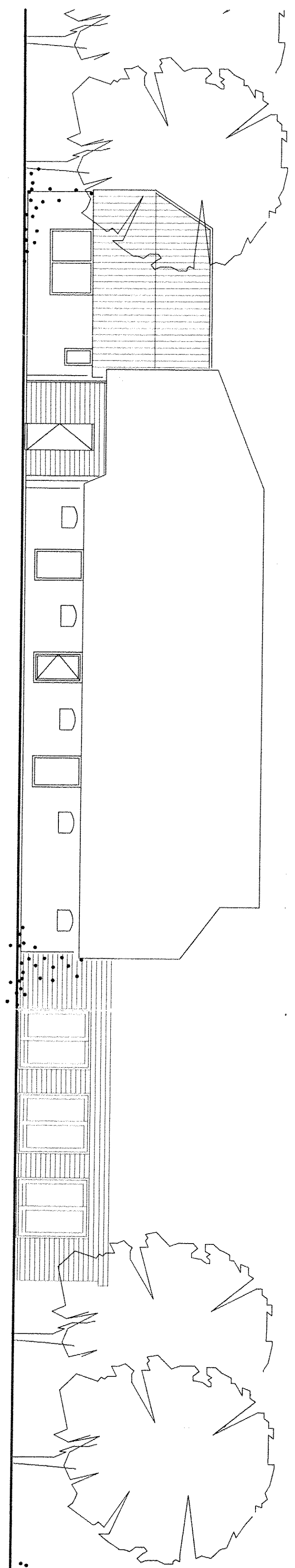
1. Aan deze vergunning zijn op basis van artikel 3 lid 7 Wet BIBOB de volgende beperkingen en/of voorschriften verbonden:
 1. De horeca-inrichting De Boerderij mag geen directe of indirecte zakelijke banden hebben met [REDACTED], waaronder in ieder geval wordt verstaan: directe of indirecte financiële relaties en directe of indirecte (al dan niet feitelijke) zeggenschap, behoudens de huurder-verhuurder relatie en eventuele verplichtingen die daaruit voortkomen;
 2. [REDACTED] mag zich niet ophouden in de ruimten, die zijn gerelateerd aan de bedrijfsvoering van de horeca-inrichting De Boerderij;
 3. [REDACTED] mag geen zakelijke banden en/of geen (feitelijke) bemoeienis hebben met de bedrijfsvoering van de horeca-inrichting De Boerderij.
2. De vergunning heeft betrekking op de ruimten die zijn aangegeven op de bij deze vergunning behorende tekening van het prostitutiebedrijf (bijlage 2).
3. In het prostitutiebedrijf mogen maximaal 6 prostituees werkzaam zijn;
4. De openingstijden van het prostitutiebedrijf zijn beperkt. Het is verboden het prostitutiebedrijf geopend te hebben en daarin bezoekers te laten verblijven op zondag tot en met donderdag tussen 01:00 uur en 13:00 uur en op vrijdag en zaterdag tussen 05:00 uur en 13:00 uur;
5. Het prostitutiebedrijf mag niet voor publiek geopend zijn indien de exploitant of de beheerder niet daadwerkelijk in de inrichting aanwezig zijn;
6. De exploitant en de beheerder van het prostitutiebedrijf zijn verplicht er voor te zorgen dat politieambtenaren vanaf de weg onmiddellijk en onbelemmerde toegang hebben tot de inrichting:
 - a. gedurende de tijd dat deze voor bezoekers geopend is;
 - b. gedurende de tijd dat deze voor bezoekers gesloten dient te zijn, indien die opsporingsambtenaren hun vermoeden uiten dat daarin bezoekers aanwezig zijn;
 - c. de exploitant en de beheerder van het prostitutiebedrijf zijn verplicht de door de burgemeester aangewezen toezichthouders op hun verzoek toegang te verlenen tot het bedrijf.
7. De exploitant en beheerder zijn verplicht er voortdurend op toe te zien dat in het prostitutiebedrijf:
 - a. geen strafbare feiten plaatsvinden, waaronder in ieder geval de feiten als genoemd in de titels XIV (misdrijven tegen de zeden), XX (mishandeling), XXII (diefstal) en XXX (heling) van het Tweede Boek van het Wetboek van Strafrecht, in de Opiumwet, en in de Wet wapens en munitie;

- b. geen prostitutie wordt uitgeoefend door personen in strijd met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of de Vreemdelingenwet bepaalde;
 - c. geen prostitutie wordt uitgeoefend door personen beneden de 18 jaar;
 - d. een bedrijfsbeleid wordt gevoerd waarin de toepassing van veilige sekstechnieken en het zelfbeschikkingsrecht van de prostituees bevorderd wordt;
 - e. een bedrijfsbeleid wordt gevoerd waarbij medewerking wordt verleend aan op preventie gerichte gezondheidsprojecten.
8. De exploitant en beheerder van het prostitutiebedrijf zien er voortdurend op toe dat via hun bedrijf geen prostitutie wordt uitgeoefend door personen:
 - a. in strijd met het bepaalde in titel XIV (misdrijven tegen de zeden) van het Tweede boek van het Wetboek van Strafrecht;
 - b. in strijd met het bij of krachtens de Wet arbeid vreemdelingen of Vreemdelingenwet bepaalde.
9. Exploitant en beheerder dienen de nodige maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat het vergunningverlenende orgaan dan wel derden, schade hinder en/of overlast ondervinden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning. Onder hinder en/of overlast wordt mede verstaan:
 - het luidruchtig sluiten van toegangsdeuren van de inrichting.
 - het luidruchtig arriveren/vertrekken van klanten en/of prostituees.
10. De vergunning vervalt zodra de exploitant de exploitatie van het prostitutiebedrijf feitelijk heeft beëindigd. Binnen een week na de feitelijke beëindiging van de exploitatie dient de exploitant daarvan schriftelijk kennis te geven aan de burgemeester.
11. Indien de beheerder het beheer in het prostitutiebedrijf feitelijk heeft beëindigd, dient de exploitant daarvan binnen een week na de feitelijke beëindiging kennis te geven aan de burgemeester. Het beheer kan worden uitgeoefend door een nieuwe beheerder, indien de burgemeester op aanvraag van de exploitant heeft besloten de hem verleende vergunning overeenkomstig de wijziging in het beheer te wijzigen.
12. De exploitant en beheerder dienen zich te houden aan de regels met betrekking tot arbeidsomstandigheden, veiligheid en gezondheid, die zijn vermeld op de bijlage bij deze vergunning en die hiervan onderdeel uitmaken.
13. De vergunning wordt verleend voor een periode van 5 jaar. Na 56 maanden dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd.
14. De vergunning kan worden ingetrokken indien niet aan de voorschriften wordt voldaan.
15. In het belang van de openbare orde en/of het voorkomen van overlast (geluidsoverlast, felle verlichting) kunnen de bepalingen in deze vergunning worden aangepast dan wel aanvullende bepalingen worden opgenomen.
16. Deze vergunning dient altijd in het prostitutiebedrijf aanwezig te zijn en moet op eerste vordering van de controlerende ambtenaar door de exploitant/beheerder aan hem ter inzage worden afgegeven.

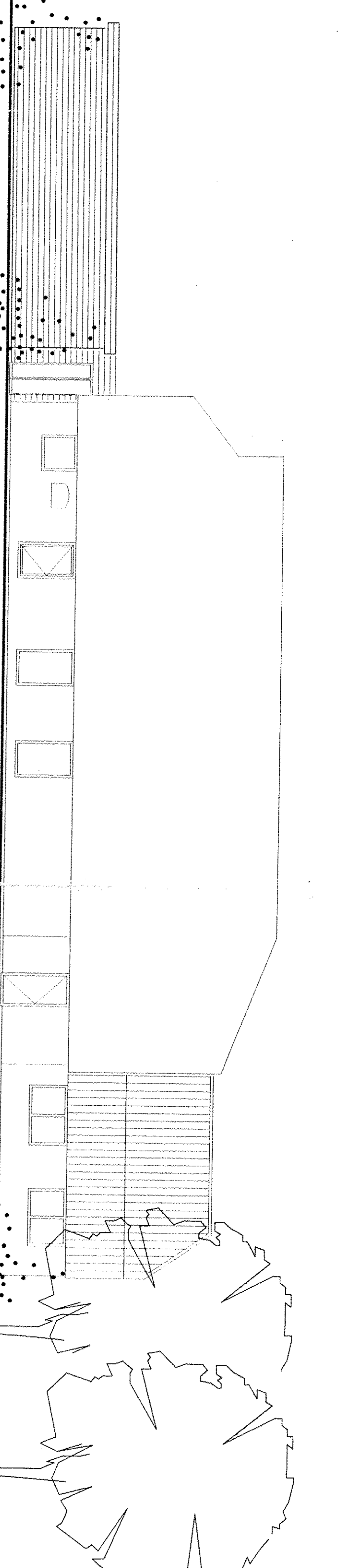
17. Schade ten gevolge van het gebruikmaken van deze vergunning komt nimmer voor rekening van de gemeente Meppel.

BIJLAGE 2 Tekening inrichting Kolderveense Bovenboer 48 Nijeveen

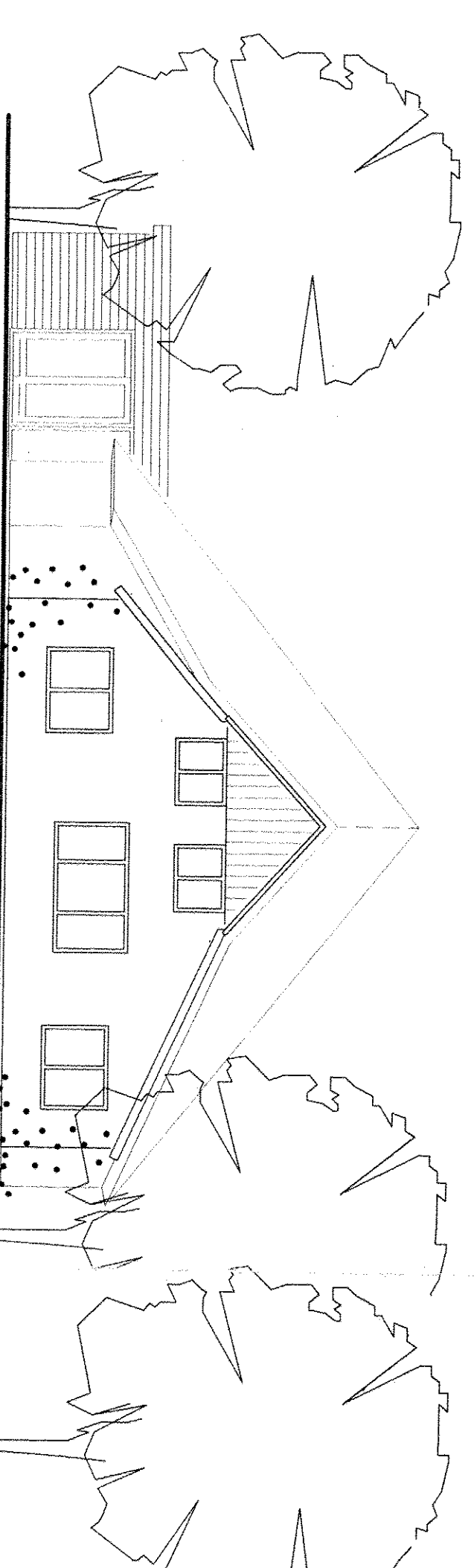
best.r.zijgevel



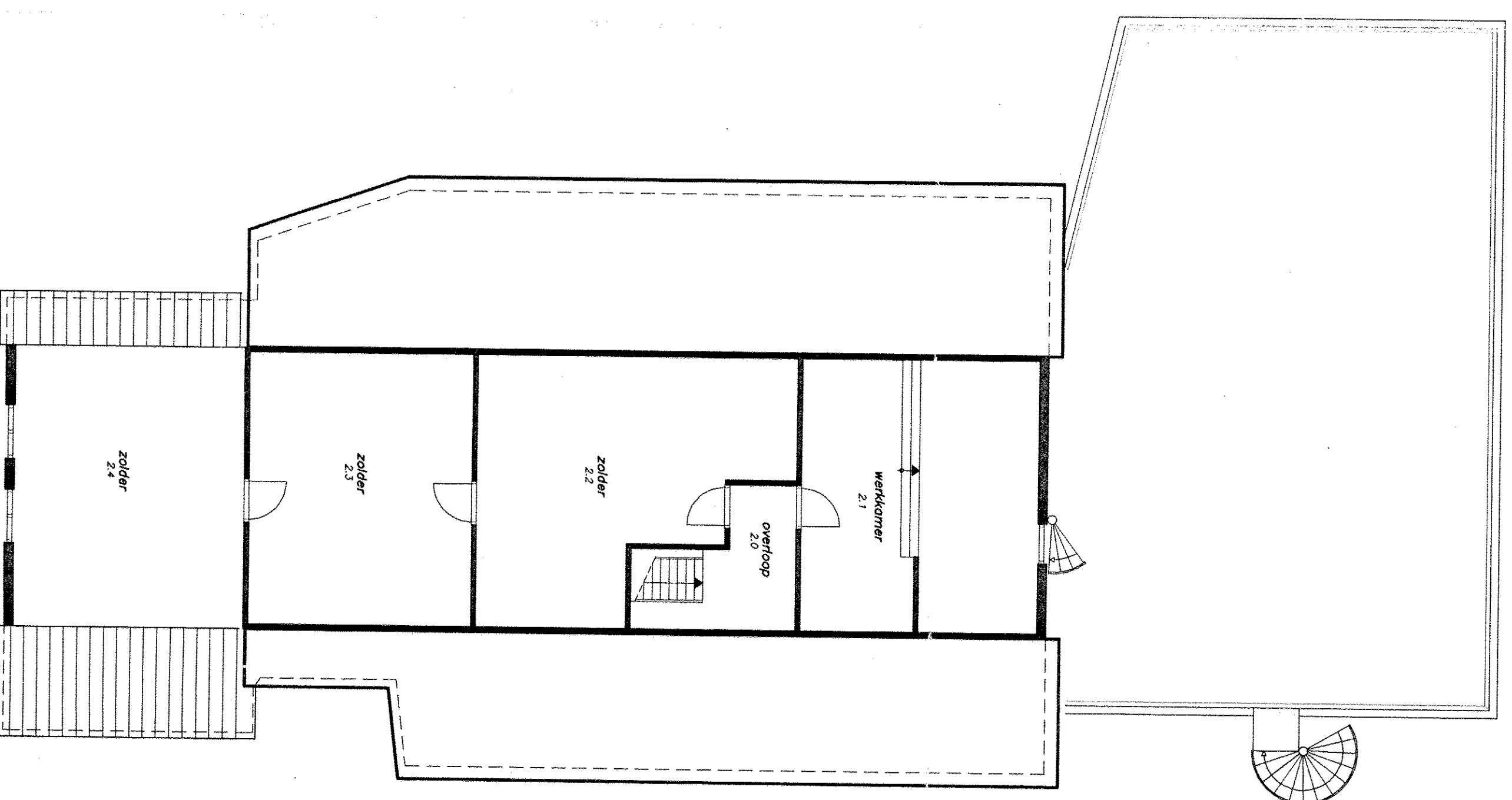
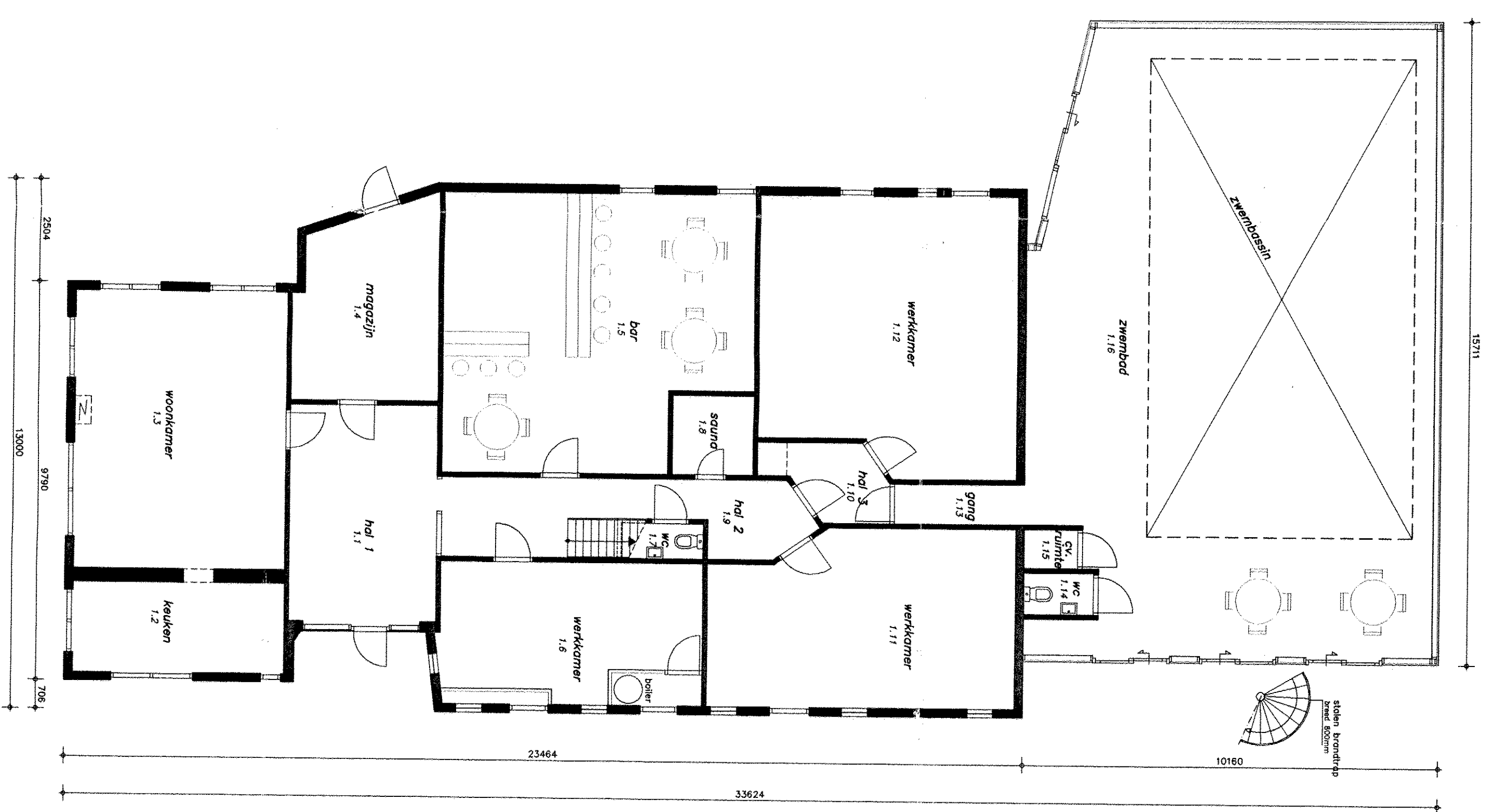
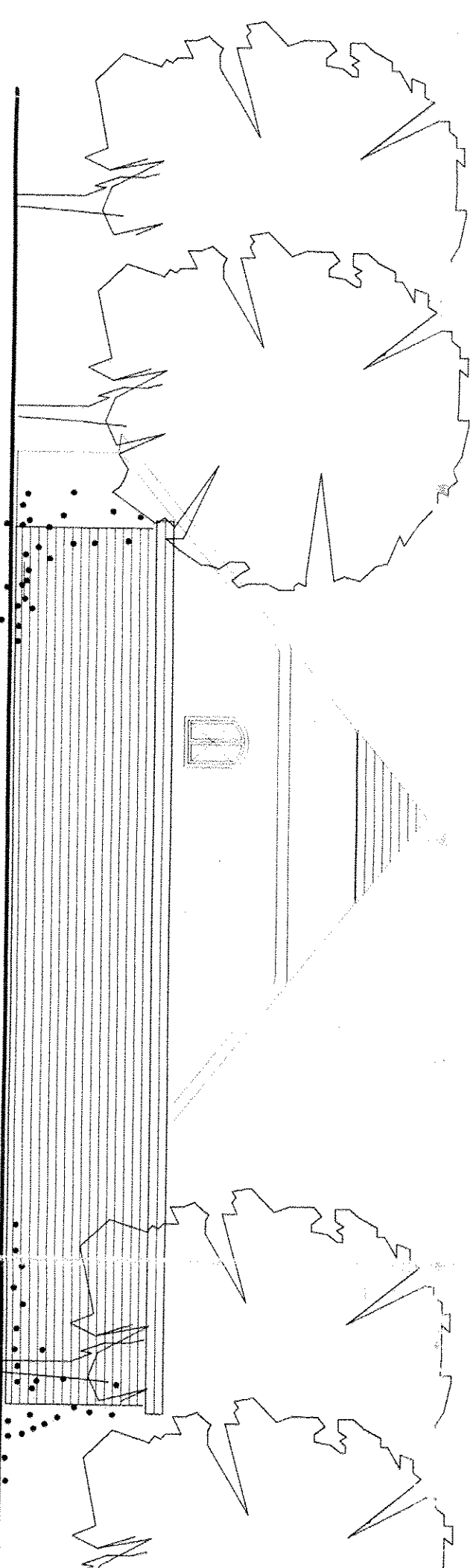
best.l.zijgevel



best.voorgevel



best.achtergevel



best.beganegrond

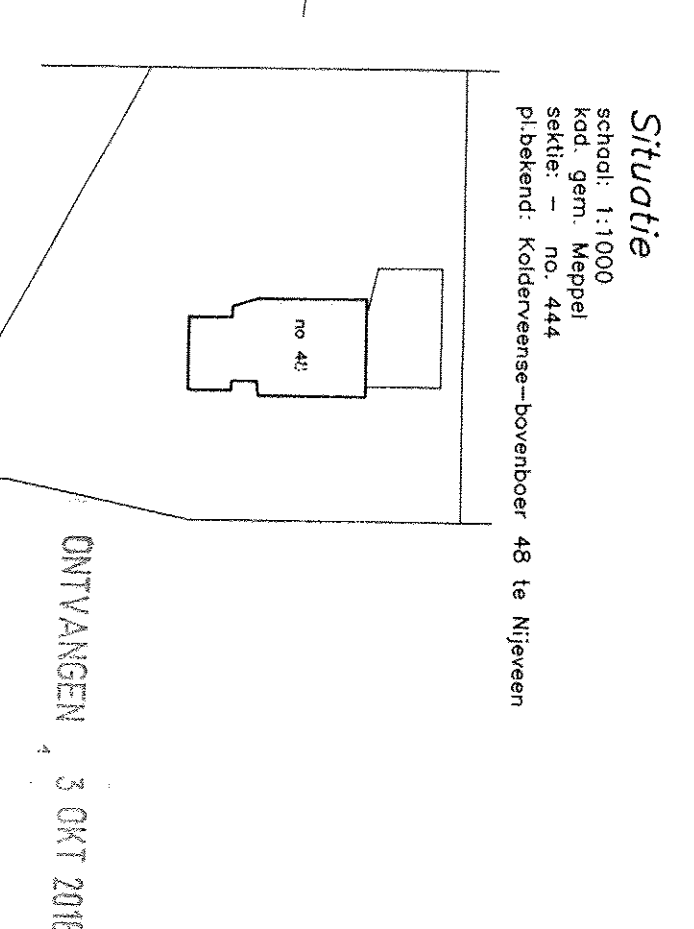
best.verdieping

RENWOIJ BRANDMEER

nodoverlichting
 bordje uit
 bordje noodlichtpunt
 20/30/50 r/m. WEGBO
 zetschilder

postenbuiser inhoud ... kg
 CO2-buiser inhoud ... kg
 brandblenpoppaal l...m d...mm
 ø spuitmond...mm

nummers	
1.1 hof 1	(verkeersruimte)
1.2 keuken	(verkeersruimte)
1.3 woonkamer	(verkeersruimte)
1.4 magazijn	(verkeersruimte)
1.5 bar	(verkeersruimte)
1.6 werkkamer	(verkeersruimte)
1.7 wc	(verkeersruimte)
1.8 sound	(verkeersruimte)
1.9 hof 2	(verkeersruimte)
1.10 hof 3	(verkeersruimte)
1.11 werkkamer	(verkeersruimte)
1.12 werkkamer	(verkeersruimte)
1.13 gang	(verkeersruimte)
1.14 wc	(verkeersruimte)
1.15 cv-ruimte	(verkeersruimte)
1.16 zwenkbed	(verkeersruimte)
2.0 overloop	(verkeersruimte)
2.1 werkkamer	(verkeersruimte)
2.2 zolder	(verkeersruimte)
2.3 zolder	(verkeersruimte)
2.4 zolder	(verkeersruimte)



werk: **Plaatsing brandvoorzieningen** / 11g0673

blad: **01**

betreft: best. plattegronden

schalen: 1:100

opdrachtgever: dhr. J.Doleman

datum: 23-03-'01

gew.: ...

te Nijveen

ONTVANGEN 3 OKT 2016