

AANVRAAGFORMULIER

STIMULERINGSSUBSIDIE VERKLEUREN EN/OF VERPLAATSEN

De eigenaar van een (winkel)pand in het aanloopstratengebied doet een aanvraag voor een:

- subsidie in de kosten van een verkleuringsplan, d.w.z. voor het vervaardigen van een plan voor de herontwikkeling van (leegstaand) winkelpand naar een woonfunctie op de begane grond of naar een functie anders dan detailhandel binnen de bestaande bestemming
- subsidie in de verkleuringskosten voor het realiseren van 1 grondgebonden woning, waarbij van het hele pand één woning is gemaakt
- subsidie in de verkleuringskosten voor het realiseren van 1 grondgebonden woning op de begane grond
- subsidie in de verkleuringskosten voor het realiseren van meerdere appartementen op de begane grond, met een oppervlakte van elk appartement van minimaal 90 m² exclusief gezamenlijke ruimte
- subsidie in de verkleuringskosten naar een functie anders dan detailhandel binnen de bestaande bestemming

De ondernemer die zijn detailhandelsbedrijf vanuit het aanloopstratengebied verplaatst naar het kernwinkelgebied doet een aanvraag voor:

- subsidie in de verhuiskosten naar een winkelpand in het kernwinkelgebied en hieruit voortvloeiende kosten van herinrichting van het nieuwe pand

U kunt dit formulier digitaal invullen, uitprinten en samen met de gevraagde bijlagen opsturen naar:

Gemeente Meppel
t.a.v.
Postbus 501
7940 AM Meppel

Gegevens aanvrager

Naam bedrijf (indien van toepassing) _____

Naam aanvrager (in hoedanigheid van) _____

KvK nummer _____

Correspondentieadres _____

Telefoonnummer _____

Emailadres _____

IBAN rekeningnummer _____

Naam rekeninghouder _____

Locatie

Adres _____

In eigendom sinds _____

In gebruik sinds _____

Uit markt te halen m² vloeroppervlak _____

Pand staat leeg sinds _____

Pand komt leeg te staan m.i.v. _____

Geplande verhuizing kernwinkelgebied
(indien van toepassing) _____

Toelichting bouwkundige aanpassingen en de kosten

Beschrijf kort waarom de huidige bouwkundige staat van het pand moet worden aangepast bij:

- voor het bewoonbaar maken van het hele pand als woning
- voor het bewoonbaar maken van de begane grond voor bewoning
- voor het bewoonbaar maken van de begane grond voor appartementen
- de invulling van een andere functie dan detailhandel binnen de bestaande bestemming
- verhuizing naar een winkelpand in kernwinkelgebied

Kostenraming/gevraagd subsidiebedrag

Gevraagd totaalsubsidie voor verkleuringsplan: €

Gevraagd totaalsubsidie voor verkleuringskosten: €

Gevraagd totaalsubsidie voor verplaatsingskosten: €

Verklaring en ondertekening

Met de ondertekening verklaart u:

- dat dit uw eerste aanvraag is voor het opstellen van een verkleuringsplan/de daadwerkelijke verkleuringskosten/de verplaatsingskosten (doorhalen wat niet van toepassing is);
- dat er ruimte is om deze subsidieverlening te laten vallen onder de De-minimisverordening, waardoor er geen sprake is van staatsteun. Het eventuele bedrag dat in de voorgaande 2 kalenderjaren aan de-minimumsteun is ontvangen bedroeg € _____ ;
- mee te werken aan het sluiten van een overeenkomst met de gemeente over het afstand doen van de detailhandelsbestemming en het voorkomen dat het pand gebruikt zal worden voor doeleinden die niet passen binnen de toekomstige bestemming. Ook zal worden afgezien van planschade bij een formele wijziging van het bestemmingsplan.
- niet in surseance van betaling of staat van faillissement te zijn;
- gelijktijdig een aanvraag omgevingsvergunning te hebben ingediend, in geval dit nodig is voor de bouwkundige aanpassingen of afwijking tijdelijk gebruik;
- BTW-plichtig/niet BTW-plichtig (doorhalen wat niet van toepassing is).

Plaats en datum: _____

Handtekening aanvrager: _____

Bijlagen

Bij aanvraag om subsidie verkleuringsplan:

- beschrijving van herontwikkeling van (leegstaand) vastgoed naar een functie anders dan detailhandel;
- offerte(s) voor de gemaakte plankosten (bv architect of aannemer maken bouwtekeningen, kostencalculaties, maken bestek, onderzoek naar de bodem of parkeernormen, milieurapportage)

Bij aanvraag om subsidie in verkleuringskosten:

- plan waarin de functiewijziging en de daarvoor noodzakelijke, fysieke verbouwing van het pand zijn uitgewerkt;
- begroting van de verkleuringskosten gebaseerd op bijgevoegde offerte(s);

Bij aanvraag om subsidie in verplaatsingskosten:

- beschrijving van wat de verhuizing en herinrichting inhoudt
- begroting van de verhuiskosten en herinrichtingskosten, gebaseerd op bijgevoegde offerte(s);

Als u als aanvrager de BTW niet kunt verrekenen (bijvoorbeeld als u particulier bent of vrijgestelde prestaties verricht), zal de subsidie gebaseerd zijn op de kosten inclusief BTW.

Kunt u als subsidieaanvrager de BTW wel in aftrek brengen dan worden uiteraard de kosten exclusief BTW gesubsidieerd.

