

## Randvoorwaarden ontwikkeling AZC

### Algemeen:

- Het college zorgt voor open, eerlijke en transparante communicatie naar alle doelgroepen (raad, inwoners, omwonenden, organisaties/instellingen, bedrijven en het COA).
- Het COA zorgt voor een blijvend goede relatie met de omgeving van het AZC en de gemeente. (De omgeving wordt ruim geïnterpreteerd: omwonenden, vrijwilligers, maatschappelijke partners/instellingen, ondernemers, veiligheidsregio etc.)
- In het kader van duurzaamheid geldt dat investeringen zoveel mogelijk ook na het vertrek van het AZC gebruikt kunnen worden.
- Het COA is verantwoordelijk voor welzijn, (gezondheids-)zorg op (of in sommige gevallen in de omgeving van) het AZC en werkt hiervoor samen met lokale partners.
- Het COA, onderwijsinstellingen en gemeente gaan samen in overleg over het aanbieden van onderwijs, eenieder vanuit haar eigen verantwoordelijkheid.
- Het COA zorgt voor dagbesteding van de bewoners. De gemeente ondersteunt in de organisatie waar mogelijk.
- Openbare orde en veiligheid (ook binnen het AZC) moet zijn gewaarborgd. Voorbeelden van deze waarborgen zijn: voldoende politiecapaciteit en regelmatig contact met de wijkagent, opstellen van een calamiteitenplan, voldoende beheerders en beveiligers voor ook een veilig klimaat binnen het AZC, afspraken over hoe om te gaan met uitgeprocedeerde asielzoekers, etc.
- Er worden afspraken gemaakt over de financiële bijdrage van het COA gedurende de hele contractperiode. Uitgangspunt voor de gemeente is een budget neutrale uitvoering.

### Ten aanzien van de locatie:

- Locatie is beschikbaar
- Locatie is goed en veilig bereikbaar. Dit geldt voor nooddiensten, maar ook voor bewoners, vrijwilligers en anderen die het AZC bezoeken.
- Voor bewoners van het AZC zijn voorzieningen in de omgeving goed bereikbaar.
- Maatschappelijke inpassing: de omgeving is geschikt om (maximaal 600 bewoners van) het AZC op te nemen.
- De locatie beperkt niet de economische groei; de voorgenomen plannen van de gemeente en het bedrijfsleven kunnen doorgang vinden.
- De locatie wordt ruimtelijk goed ingepast en de inrichting van het terrein biedt een goede woonomgeving voor alle bewoners en in het bijzonder voor kinderen en jongeren.
- Planologische inpassing: de vestiging van een AZC kan mogelijk worden gemaakt door toepassing van een afwijking van het bestemmingsplan. Hierbij dient wel rekening gehouden te worden met de omgevingsaspecten zodat zeker kan worden gesteld dat de omgeving geen onevenredige overlast ondervindt van het AZC en visa versa. Er dient minimaal sprake te zijn van een goed woon- en leefklimaat (in zin van de Wet ruimtelijke ordening) in het AZC.