

Memo



Aan [REDACTED]
Van [REDACTED]
Team Advies
Betreft wegverkeerslawaaï woning [REDACTED] kavelnr. 27
bestemmingsplan Berggierslanden te Meppel
Afschrift Aan --
Datum 14 februari 2017

Inleiding

In juni 2015 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd in het kader van de actualisatie van het gehele bestemmingsplan Berggierslanden. Hierin is de geluidsbelasting op de (geprojecteerde) woningen ten gevolge van de Europalaan inzichtelijk gemaakt.

De contouren zijn zo bepaald dat enige flexibiliteit voor het bouwen binnen het plan mogelijk is. Hiermee wordt bedoeld dat wanneer een woning uit slechts één bouwlaag bestaat deze dichterbij de Europalaan gesitueerd kan worden dan een woning met drie bouwlagen met geluidgevoelige ruimtes aan de zijde van de Europalaan. Daarom is ook geadviseerd de drie contouren voor het jaar 2026 over te nemen op de bestemmingsplankaart.

Het realiseren van geluidgevoelige bestemmingen binnen de 48 dB L_{den} contour moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Indien er toch binnen de 48 dB L_{den} contour gebouwd gaat worden, dient er een nader onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidbelasting van die ontwikkeling ten gevolge van wegverkeerslawaaï en zal er een hogere waarde procedure gevolgd moeten worden.

Voor de woning aan de [REDACTED] met kavelnummer 27 geldt dat deze woning overeenkomstig de situatietekening met kenmerk 10029-27 d.d. 10 november 2016 en de bouwtekening met kenmerk 10029-27 B1 d.d. 12 december 2016 circa halve meter dichterbij de Europalaan wordt gesitueerd.

Resultaten

In onderstaande tabel is de geluidbelasting weergegeven voor het jaar 2026 met als uitgangspunt de actualisatie van het bestemmingsplan. Daarnaast is in deze tabel de geluidbelasting weergegeven voor de situatie met het ontwerp d.d. 12 december 2016.

Tabel 1: geluidbelastingen L_{den} [REDACTED] kavelnummer 27

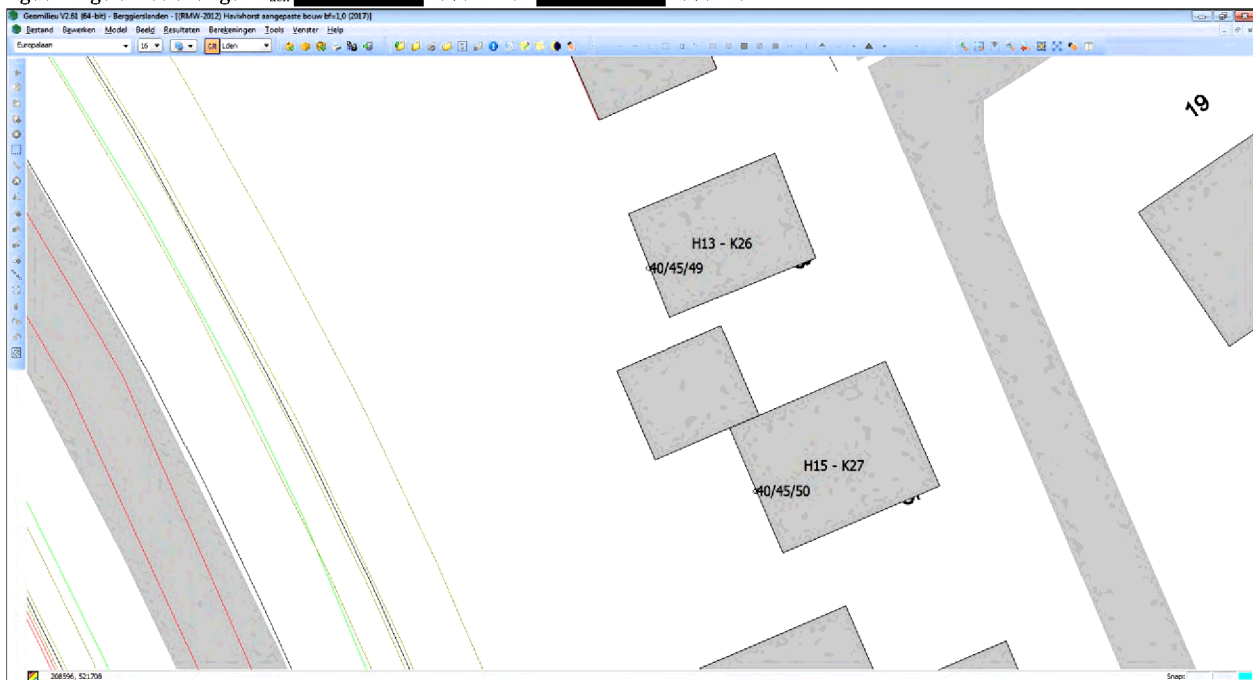
Beoordelingspunt [REDACTED] kavelnummer 27	Geluidbelasting L_{den} 2026 actualisatie bestemmingsplan, incl. aftrek [dB]	Geluidbelasting L_{den} 2026 ontwerp 21 september 2016, incl. aftrek [dB]
Beoordelingshoogte 1,5m	40,5 (40)	40,5 (40)
Beoordelingshoogte 4,5m	45,0 (45)	44,7 (45)
Beoordelingshoogte 7,5m	49,4 (49)	49,5 (50)

Uit bovenstaande tabel blijkt dat voor de 2^e verdieping (7,5m) de geluidbelasting met 1 dB toeneemt. Voor de begane grond (1,5m) en de 1^e verdieping (4,5m) blijft de geluidbelasting onveranderd. In tabel 2 is de invloed van de wijziging op de naastgelegen kavel inzichtelijk gemaakt. Uit deze tabel blijkt dat de op gehele getallen afgeronde geluidbelastingen niet wijzigen ten opzichte van de geluidbelastingen ten tijde van de actualisatie van het bestemmingsplan.

Tabel 2: geluidbelastingen L_{den} [REDACTED] kavelnummer 26

Beoordelingspunt [REDACTED] kavelnummer 26	Geluidbelasting L_{den} 2026 actualisatie bestemmingsplan, incl. aftrek [dB]	Geluidbelasting L_{den} 2026 ontwerp 12 december 2016, incl. aftrek [dB]
Beoordelingshoogte 1,5m	40,2 (40)	40,2 (40)
Beoordelingshoogte 4,5m	44,8 (45)	44,8 (45)
Beoordelingshoogte 7,5m	49,4 (49)	49,4 (49)

Figuur 1: geluidbelastingen L_{den} [redacted] kavel 27 en [redacted] kavel 26



Conclusie

De woning in het bestemmingsplan Berggierslanden aan de [redacted] met kavelnummer 27 wordt overeenkomstig de situatietekening met kenmerk 10029-27 d.d. 10 november 2016 en de bouwtekening met kenmerk 10029-27 B1 d.d. 12 december 2016 circa halve meter dichterbij de Europalaan gesitueerd.

Uit de beoordeling blijkt dat voor de 2^e verdieping (7,5m) de geluidbelasting met 1 dB toeneemt. Voor de begane grond (1,5m) en de 1^e verdieping (4,5m) blijft de geluidbelasting onveranderd. Daarnaast is de invloed van de wijziging op de naastgelegen kavel inzichtelijk gemaakt. Uit de beoordeling blijkt dat de op gehele getallen afgeronde geluidbelastingen niet wijzigen ten opzichte van de geluidbelastingen ten tijde van de actualisatie van het bestemmingsplan.

Voor de 2^e verdieping wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} . Hiervoor zal formeel een hogere waarde procedure gevolgd moeten worden. Echter, door de 2^e verdieping als een niet geluidgevoelige ruimte in te richten, hoeft geen hogere waarde procedure gevolgd te worden. Wel zal in de omgevingsvergunning als voorwaarde moeten worden opgenomen dat de ruimte op de 2^e verdieping (beoordelingshoogte circa 7,5 meter boven maaiveld) niet als geluidgevoelig (bijvoorbeeld slaapkamer) mag worden ingericht.

Overeenkomstig het ontwerp is de ruimte op de 2^e verdieping als zolder en derhalve als niet geluidgevoelig bestemd. Een bouwakoestisch onderzoek naar de geluidwering van de gevel is niet nodig. Het vereiste binnenniveau van 33 dB in de geluidgevoelige ruimten is gewaarborgd.