



brouwerlegal

ADVOCATEN & RECHTSANWÄLTE

mr [redacted] *
mr [redacted] **
mr [redacted] **
mr [redacted] *
mr [redacted] *
mr [redacted] *

* Advocaat
** Advocaat & Rechtsanwalt

Gemeente Meppel
Grote Oever 26
7941 BJ MEPPEL

Moutstaete
Moutlaan 35
NL 7523 MC ENSCHEDE

Postbus 40085
NL 7504 RB ENSCHEDE

T 053 203 20 44
F 053 203 20 45
info@brouwerlegal.com
brouwerlegal.com

Per e-mail: postbus@meppel.nl
[redacted]@meppel.nl

Inzake:
MeppelEnergie / Advies

Uw kenmerk:
-

Ons kenmerk:
D100290

Datum:
13 juli 2023

Contact:
[redacted]@brouwerlegal.com

Bijlage(n)
-

Geachte heer/mevrouw,

Met een beroep op de Wet Open Overheid, vraag ik u mij, namens mijn cliënte, MeppelEnergie B.V., een afschrift te verstrekken van het volgende document:

- Koop- en realisatie-overeenkomst tussen de Gemeente Meppel en Van Pijkeren Woningbouw B.V., welke overeenkomst vermoedelijk in het jaar 2017 of 2018 is gesloten en welke overeenkomst betrekking heeft op de onroerende zaak, kadastraal gelegen in de Gemeente Meppel, [redacted] waarvan het adres thans luidt: [redacted]

Cliënte, MeppelEnergie B.V., is thans betrokken in een gerechtelijke procedure tegen een bewoner, die meent zijn leveringsovereenkomst met MeppelEnergie te kunnen beëindigen en dit thans aan de civiele rechter voorlegt. Het is cliënte bekend dat destijds voorzien was dat in de overeenkomsten die ter zake door de Gemeente met projectontwikkelaars werden gesloten, een artikel was opgenomen waarin werd verzekerd dat de koper (de projectontwikkelaar dus) de verplichting op zich nam om het te bouwen object aangesloten en aangesloten te houden op het netwerk van MeppelEnergie. Met cliënt zou ik graag zeker weten dat deze bepaling in voormelde overeenkomst is opgenomen. In de model-overeenkomst waarover cliënt beschikt, is dit opgenomen in artikel 9 met het opschrift "Meppel Energie").

Ik kan ermee instemmen dat alleen het artikel omtrent de energievoorziening zichtbaar/leesbaar is, alsmede eventuele bepalingen die verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst doorleggen naar een opvolgend koper (kettlingbedingen); de rest van de overeenkomst kan wat mij betreft onleesbaar worden gemaakt.

Voor overleg ben ik desgewenst beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]
[redacted]