

Besluitenlijst B&W 9 april 2019

Grondprijzennota 2019

Besluit: 1. De grondprijzennota 2019 vast te stellen;

2. De Grondprijzennota 2019, vergezeld met de toelichtende memo, voor kennisgeving aan de raad te verzenden.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten de grondprijzennota 2019 vast te stellen.

Uitgangspunten herziening grondexploitaties 2019

Besluit: In te stemmen met de uitgangspuntennotitie ten behoeve van de jaarlijkse herziening van de grondexploitaties per 1 januari 2019.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben ingestemd met uitgangspunten voor de jaarlijkse herziening van de grondexploitaties. De uitkomsten zijn verwerkt in de jaarrekening 2018 en worden nader toegelicht in het meerjarenperspectief grondexploitaties 2019.

Principeverzoek Noordeinde 1 Meppel

Besluit: In principe, onder voorwaarden, medewerking te verlenen aan de verbouw van het pand Noordeinde 1 tot woning met atelier, cursusruimte en creatieve winkel.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stemmen in principe, onder voorwaarden, in met de verbouw van het pand Noordeinde 1 Meppel tot woning met atelier, cursusruimte en creatieve winkel. Het bestaande pand, de oude Fordgarage van Greve, aan het Noordeinde 1 is een monument dat beeldbepalend, karakteristiek en behoudenswaardig is. In het monumentale deel is nu de Haakgarage gevestigd. Met het nieuwe initiatief krijgt het pand een nieuwe functie terwijl de bestaande waarden behouden blijven. Hierdoor is er weer toekomst voor dit pand. Behoud van het pand voor de toekomst is voor het college een belangrijke reden geweest om in te stemmen met de functiewijziging.

Principeverzoek De Wetering 3 Meppel

Besluit: In principe en onder voorwaarden medewerking te verlenen aan een herziening van het bestemmingsplan voor het perceel De Wetering 3 in Meppel, waarbij de begrenzing van de bestemming 'agrarisch met waarden - landschappelijke waarden', het bijbehorende bouwvlak en de bestemming 'verkeer' worden gewijzigd.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten in principe en onder voorwaarden medewerking te verlenen aan een ontwikkeling aan De Wetering 3 in Meppel, waarbij de begrenzing van de agrarische bestemming en het bouwvlak worden herzien. Aanleiding is dat men een mestbassin wil realiseren buiten het huidige bouwvlak en deels op een verkeersbestemming. Voor de ontwikkeling moet een planologische procedure worden doorlopen.

Motie stimuleringsfonds initiatieven energietransitie, duurzaamheid en circulariteit

Besluit: Instemmen met de beantwoording van de motie stimuleringsfonds conform een memo aan de raad.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders vinden de motie sympathiek. Het is belangrijk dat vanuit de samenleving initiatieven genomen worden, zeker op het gebied van duurzaamheid, energie en circulariteit. Waar mogelijk wil het college dergelijke initiatieven stimuleren en ondersteunen. De motie gaat echter verder en roept het college op om de raad uiterlijk 1 mei 2019 te informeren over de mogelijkheden van het opzetten van een stimuleringsfonds, met dekking uit de bestaande middelen voor duurzaamheid.

Het college stelt voor de motie integraal - financieel en inhoudelijk - af te wegen bij de behandeling van de perspectiefnota en in het traject van het duurzaamheidsuitvoeringsprogramma.

Beleids- en actieplan gezondheid, bewegen & sport

Besluit: 1. In te stemmen met de beleidsrichting voor gezondheid, bewegen en sport en de besluitvorming in twee fasen.

2. De raad voor te stellen in te stemmen met de beleidsrichting voor gezondheid, bewegen en sport.

3. Deze beleidsrichting als basis te gebruiken voor het opstellen van een actieplan door het college van burgemeester & wethouders, en dit in najaar 2019 aan de raad aan te bieden.

- Samenvatting: Het beleids- en actieplan gezondheid, bewegen en sport wordt in twee fasen opgesteld. In de eerste fase wordt de richting bepaald, die aansluit bij eerder beleid, recente ontwikkelingen en het beleid sociaal domein. In de tweede fase wordt deze richting uitgewerkt binnen te stellen inhoudelijke en financiële kaders.

Benoeming buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand

Besluit: Mevrouw C.R. Vrijhof te benoemen tot buitengewoon ambtenaar burgerlijke stand.

Inzicht bestedingen Klijnsma-gelden

Besluit: 1. De notitie armoederapport 2018 vast te stellen.

2. De notitie armoederapport 2018 en de raadsmemo armoederapport, besteding Klijnsmagelden en stand van zaken kindpakket ter kennisgeving aan de raad te versturen

Samenvatting: Burgemeester & wethouders stellen de memo armoederapport 2018 vast en sturen deze conform afspraak aan de raad.

Ontwerp bestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018, ontwerp beeldkwaliteitsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai

Besluit: 1. Geen milieueffectrapportage op te stellen zoals bedoeld in artikel 7.19 Wet milieubeheer ten behoeve van de nieuwbouw Isala Diaconessenhuis;

2. In te stemmen met de reactienota inspraak en vooroverleg bestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018;

3. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018;

4. In te stemmen met het ontwerpbeeldkwaliteitsplan Isala Diaconessenhuis en deze volgens de gemeentelijke inspraakverordening het voor zes weken ter inzage te leggen;

5. In te stemmen met de volgende ontwerpbesluiten hogere grenswaarde:

a. Een hogere grenswaarde van maximaal 51 dB (Lden - Level day-evening-night) vast te stellen op de noordgevel ter plaatse van de nieuwbouw van het Isala Diaconessenhuis ten gevolge van het wegverkeerslawaai afkomstig van de Hoogeveenseweg;

b. Een hogere grenswaarde van maximaal 50 dB (Lden - Level day-evening-night) vast te stellen op de oostgevel ter plaatse van de nieuwbouw van het Isala Diaconessenhuis ten gevolge van het wegverkeerslawaai afkomstig van de Reggersweg;

c. Een hogere grenswaarde van maximaal 51 dB (Lden - Level day-evening-night) vast te stellen op de westgevel ter plaatse van de nieuwbouw van het Isala Diaconessenhuis ten gevolge van het wegverkeerslawaai afkomstig van de Rijksweg A32;

6. Op grond van de coördinatie-regeling artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening (Wro) evenals artikel 3.8 Wro en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb) het ontwerpbestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018, het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid en de ontwerp omgevingsvergunning nieuwbouw ziekenhuis gecoördineerd voor een periode van 6 weken ter inzage te leggen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stemmen in met de reactienota inspraak- en vooroverleg bestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018, het ontwerpbestemmingsplan Meppel - Ziekenhuis 2018, het ontwerp beeldkwaliteitsplan Isala Diaconessenhuis en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid.

Het ontwerpbestemmingsplan legt de planologische toetsingskader vast voor de ontwikkelmogelijkheden van een nieuw ziekenhuis in Meppel.

Het ontwerpbestemmingsplan is, mede naar aanleiding van de inspraakreacties, aangepast ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan. Hierbij is aansluiting gezocht bij de contouren van het nieuw te realiseren ziekenhuis en de nu bekende uitbreidingsmogelijkheden van het ziekenhuis.

Het ontwerp beeldkwaliteitsplan wordt het nieuwe toetsingskader voor welstand waar alle toekomstige ontwikkelingen aan en bij het nieuwe ziekenhuis aan getoetst moet worden. Dit beeldkwaliteitsplan is een vervanging van de geldende welstandscriteria.

Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid maakt het mogelijk om het nieuwe ziekenhuis te realiseren in kader van de Wet geluidhinder. De voorkeursgrenswaarden voor wat betreft wegverkeerslawaaï wordt overschreden. Om de nieuwbouw alsnog mogelijk te maken is het noodzakelijk hogere grenswaarden vast te stellen.