

Besluitenlijst B&W 25 maart 2020

Omgevingsvergunning twee woongebouwen Het Vledder

Besluit: De omgevingsvergunning voor de bouw van twee woongebouwen aan de Dirk Jakobsstraat te Meppel te verlenen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders verlenen de omgevingsvergunning voor de bouw van twee woongebouwen aan de Dirk Jakobsstraat te Meppel. Hiermee kunnen 24 appartementen worden gebouwd.

Ontwerpbestemmingsplan Nijeveen - De Ryge

Besluit: 1. Het ontwerpbestemmingsplan Nijeveen - De Ryge te publiceren en voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;

2. Tegelijk met het publiceren van het ontwerpbestemmingsplan, dit plan voor vooroverleg aan te bieden aan de vooroverlegpartners;

3. Geen exploitatieplan op te stellen.

- Samenvatting: In het stedenbouwkundig plan is een twee-onder-een-kapwoning voorzien, maar de kavels zijn hiervoor te klein. Het is de bedoeling om aantrekkelijke kavels aan te bieden waarop de gewenste twee-onder-een-kapwoning kan worden gerealiseerd. Dit kan door de kavels door te trekken tot de woonstraat De Ryge, en een deel van het plein hier te laten vervallen. In het bestemmingsplan Nijeveen - De Ryge wordt de gewenste wijziging vastgelegd.

Voorontwerp bestemmingsplan Meppel - Zuideinde 28

Besluit: 1. In te stemmen met het voorontwerp bestemmingsplan Meppel - Zuideinde 28;

2. Met initiatiefnemer een planschadeovereenkomst te sluiten op grond van artikel 6.4a Wet ruimtelijke ordening;

3. Het voorontwerp op grond van de inspraakverordening en artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;

4. Het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro te starten.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stemmen in met het voorontwerp van het bestemmingsplan Meppel - Zuideinde 28 en starten vooroverleg met de overlegpartners. Ook wordt het plan voor inspraak ter inzage gelegd. Met het nieuwe bestemmingsplan wordt de bouw van 32 zorgappartementen mogelijk gemaakt ter plaatse van het voormalig postkantoor. Deze zorgappartementen worden in gebruik genomen door Cosis. De centrumbestemming die onder andere detailhandel mogelijk maakt vervalt hiermee voor dit perceel. Daarnaast wordt een overeenkomst gesloten op grond waarvan planschade die eventueel optreedt voor rekening van de initiatiefnemer komt.

Opstellen locatieprofielen voor evenementen

Besluit: 1. Locatieprofielen op te stellen voor evenementen - voor bestaande evenementenlocaties;

2. Het plan van aanpak vast te stellen om te komen tot locatieprofielen en hieraan uitvoering te geven zodat deze, conform planning, eind mei 2021 gereed zijn;

3. De raad te informeren door middel van een memo.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders hebben besloten locatieprofielen op te stellen en uitvoering te geven aan het plan van aanpak. Zo wordt een begin gemaakt met het aanvullen van het evenementenbeleid met een ruimtelijke component. Door het opstellen van profielen worden kaders gesteld voor locaties voor evenementen. Daarbij kan voldoende rekening gehouden worden met de belangen van de omgeving, in een balans tussen leefbaarheid en levendigheid in de stad, dorpen en wijken.

Voorontwerp bestemmingsplan Meppel - Buitengebied herziening De Wetering 3

Besluit: 1. In te stemmen met het voorontwerp bestemmingsplan Meppel – Buitengebied, herziening De Wetering 3;

2. Met initiatiefnemer een planschadeovereenkomst te sluiten op grond van artikel 6.4a Wet ruimtelijke ordening;

3. Het voorontwerp op grond van de inspraakverordening en artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voor een periode van zes weken ter inzage te leggen;

4. Het vooroverleg zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro te starten.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stemmen in met het voorontwerp van het bestemmingsplan Meppel - Buitengebied, herziening De Wetering 3, starten vooroverleg met overlegpartners en leggen het plan voor inspraak ter inzage. Met het plan wordt de begrenzing van de bestemming agrarisch met waarden – landschappelijke waarden met het bijbehorende bouwvlak gewijzigd, zodat ruimte ontstaat om aan de noordzijde van het bedrijf een mestbassin te plaatsen. Ook komen de bestaande sleufsilo's zo in het bouwvlak te liggen. Daarnaast wordt een overeenkomst gesloten op grond waarvan planschade die eventueel optreedt voor rekening van de initiatiefnemer komt.

Inspraakreactie op voorontwerp Cultuurnota Drenthe 2021-2024

Besluit: Een inspraakreactie te geven op het voorontwerp van de Cultuurnota Drenthe 2021-2024 - Cultuur om te delen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders maken gebruik van de mogelijkheid om een inspraakreactie te geven op het voorontwerp van de Cultuurnota Drenthe 2021-2024

- Cultuur om te delen.

Beantwoording vragen 5G-netwerk

Besluit: Memo vast te stellen en naar de raad te sturen ter informatie.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders informeren de raad over de beweegredenen van twee gemeenten die standpunt leken te hebben ingenomen tegen de uitrol van het 5G-netwerk. Daarnaast informeert het college de raad over nu beschikbare informatie en geeft aan dat het raad opnieuw zal informeren als nieuwe informatie beschikbaar is.

Nota bodembeheer, bodemkwaliteitskaart & bodemfunctieklassenkaart

Besluit: 1. In te stemmen met de regionale nota bodembeheer en de bijbehorende bodemkwaliteitskaart.

2. De nota bodembeheer met de bijbehorende bodemkwaliteitskaart vrij te geven voor inspraak.

3. De bodemfunctieklassenkaart vast te stellen.

- Samenvatting: De Drentse nota bodembeheer en de bijbehorende bodemkwaliteitskaart zijn geactualiseerd. Burgemeester & wethouders geven deze stukken vrij voor inspraak. Na de inspraakperiode neemt de raad het definitieve besluit. De voorgestelde wijzigingen in het beleid zijn vooral bedoeld om het grondverzet eenvoudiger te maken en de handhaving overzichtelijker. De onlangs vastgestelde regionale bodemkwaliteitskaart voor PFAS maakt integraal onderdeel uit van dit beleid.

Ondersteuning ondernemers

Besluit: Tekst memo op de website te plaatsen.

- Samenvatting: Het is nu van belang om aan alle ondernemers van Meppel duidelijkheid te verschaffen over de specifieke ondersteuningsmaatregelen die worden getroffen om de gevolgen van de coronacrisis het hoofd te kunnen bieden. De Rijksoverheid heeft een omvangrijk pakket aan financiële maatregelen bekendgemaakt. In aanvulling op het landelijke informatie over het steunpakket worden de ondernemers via de gemeentelijke website geïnformeerd.

Grondprijzennota 2020

Besluit: 1. De Grondprijzennota 2020 vast te stellen;

2. De Grondprijzennota 2020 voor kennisgeving aan de raad te sturen.

- Samenvatting: Burgemeester & wethouders stellen de grondprijzennota 2020 vast en informeren de raad.